



*La Lista Civica CON IL CUORE FAREMO RINASCERE INSIEME GERMAGNANO, che si candida alle prossime Elezioni per il rinnovo dell'Amministrazione del Comune di GERMAGNANO (TO) il 12 giugno 2022 .*

*Presenta il proprio programma amministrativo con l'intento di applicarlo durante la legislatura 2022 – 2027 .*

## PROGRAMMA

\*\*\*\*\*

### Premessa:

La nostra Lista Civica è composta da un gruppo coeso di donne e uomini, che si candidano per la guida e la gestione del Comune di Germagnano per i prossimi cinque anni.

Noi tutti crediamo fermamente sia giunto l'inderogabile momento di dare una scossa alla situazione di degrado sociale e commerciale nel quale è relegata a vivere la nostra comunità, stabilendo un rapporto più diretto con i nostri concittadini.

Il nostro gruppo si propone di dare questa urgente svolta, impegnandosi in particolare su **6 punti essenziali** finalizzati a rivitalizzare le sorti del nostro Comune.

### 1. Occupazione:

Costituisce la priorità assoluta per creare posti di lavoro per i diversi cittadini delle nostre comunità.

Agiremo con l'intenzione affinché possano rigenerarsi tutti i servizi del nostro territorio, creando nuovi posti di lavoro. Da circa un anno, stiamo studiando ed elaborando diverse proposte progettuali compatibili, finalizzate alla riconversione del sito industriale ex cartiera, mediante contatti e confronti con Confindustria, con diversi gruppi Imprenditoriali di rilievo e organismi del terzo settore.

*Alcanta - Fra - ca - 1 - ca - 3*

### Obiettivi:

- **Riconversione** e riavvio sito industriale ex Cartiera di Germagnano.
- **Riqualificazione** del piccolo sito industriale ex Reinshagen di via Celso Miglietti

## 2. Viabilità e trasporti:

In tutto il territorio, sia del centro sia delle frazioni, occorre sviluppare la viabilità, per permettere un più agevole accesso ai servizi.

Occorre un piano di manutenzione delle strade, con l'intento di garantire la loro percorribilità in sicurezza. Per tale motivo, le strade devono essere mantenute e migliorate, in particolar modo quelle delle frazioni.

### Obiettivi:

- Eliminare la pericolosa strettoia di Viale Console all'incrocio con piazza della Chiesa, con la costruzione del relativo marciapiede per la sicurezza dei pedoni.
- Collegare tramite una pista pedonale e ciclabile il Comune di Germagnano a quello di Lanzo. Attualmente quel tratto di strada provinciale presenta notevoli rischi per i pedoni.
- Messa in sicurezza degli innesti stradali Comunali con le strade provinciali per l'accesso alle frazioni, con la prevenzione agli eccessi di velocità. Individuazione piccole aree di parcheggio e per le fermate del servizio scuolabus e autobus.
- In frazione Pian Castagna, allargamento della strada che conduce alla cappella di Sant'Antonio, con la creazione di un parcheggio.
- Ampliamento parcheggio di via Celso Miglietti, con acquisizione terreno di proprietà del Sostentamento Clero, già dato in uso gratuito al nostro Comune fin dal 2015. Creare poi su detto Parcheggio e quello della piazza della Stazione dei Parcheggi per la sosta camper dei turisti .
- Predisporre e meglio evidenziare più parcheggi per portatori di disabilità .

## 3. Sicurezza e servizi Sanitari.

Va organizzata, monitorando meglio il territorio con l'avallo e il potenziamento delle fotocamere per garantire la prevenzione contro le attività illecite. Il tutto anche mediante un efficace corpo di Polizia Locale che collabori con le altre Forze dell'Ordine.

### Obiettivi:

- Collocazione dei sistemi deterrenti di prevenzione quali i tutor e bande a griglia rumorose stradali, da installarsi sulle vie ad alta intensità di traffico in prossimità dei centri abitati (comprese le Frazioni).
- Maggiori controlli dell'igiene dei siti Pubblici con il supporto della Polizia Locale.

*Girolamo Procento*

- Abbattimento barriere architettoniche, prevenzione furti, assistenza anziani, miglioramento del servizio sanitario, con il ripristino del poliambulatorio medico, per dare una migliore assistenza geriatrica e pediatrica .

#### **4. Urbanistica, Edilizia e opere Pubbliche:**

Per valorizzare e rendere dinamico il mercato immobiliare, occorre studiare nuove regole urbanistiche, sia per le nuove costruzioni, sia per le ristrutturazioni ed il recupero dei centri storici.

Sarà quindi importante stimolare gli investimenti verso gli interventi diretti al miglioramento energetico e architettonico delle civili abitazioni. Lo stesso vale per il tessuto commerciale e i siti industriali.

Tutto il patrimonio urbanistico locale può essere rivitalizzato commercialmente, solo tramite una totale revisione del Piano Regolatore Comunale, compresa la semplificazione e velocizzazione delle procedure per ottenere le concessioni edilizie.

##### **Obiettivi:**

- Revisione PRC (Piano Regolatore Comunale)
- Incentivare i privati proprietari a ristrutturare tramite bandi pubblici il recupero dei nuclei Storici degradati ( es. quelli di via Celso Miglietti e via Stura, ecc. ) .
- La numerazione civica degli immobili e terreni edificabili non aggiornata, sta creando difficoltà anagrafiche e per ragioni burocratiche agli stessi proprietari degli immobili. Quindi è nostra intenzione regolarizzare detta civica numerazione degli immobili di tutte le vie e frazioni del nostro Comune.
- Risistemazione area Cimiteriale per ridare dignità a questo luogo sacro, con la ristrutturazione dei vecchi loculi e, la creazione di un roseto per la dispersione delle ceneri. Maggiore pulizia e manutenzione.
- Impegno ad ultimare i lavori di recupero del Teatro salone Console con la realizzazione di un annesso piccolo parcheggio, per metterlo a disposizione delle diverse iniziative culturali, commerciali e religiose. Oltre a queste iniziative, per ammortizzare al meglio i costi di gestione e per valorizzare detto immobile, poiché Germagnano con altri Comuni fa parte dell'organizzazione del circuito Corona Verde che promuove il turismo della Reggia di Venaria Reale, è nostra intenzione inserire all'interno di questo circuito il nostro salone Console.
- Rifacimento con il potenziamento della bealera nel tratto dalla frazione Funghera fino al concentrico del Comune.

Ad oggi non è stato portato a termine e disatteso dall'attuale Giunta Comunale quanto concordato nel 2016 con la SMAT che avrebbe dovuto, entro la primavera del 2019, grazie anche ai fondi stanziati dall'Ambito ATO 3, sostituire tutte la rete portante delle fognature e tratti della condotta bealera nelle vie del concentrico Comunale (ad eccezione di via Celso Miglietti, perche

*Girolamo*

detti lavori su questa via furono già effettuati nel 1993). Quindi, ci riproponiamo per il completamento di questi lavori.

#### 5. Sport, socializzazione e scuole e servizi sociali:

Questi temi sono tutti indispensabili e necessari da applicare per garantire l'equilibrio sociale, culturale e fisico in ogni piccola o grande comunità.

##### **Obiettivi:**

- Realizzazione con apposita recinzione ed illuminazione di un campo da calcetto e pallavolo sul lato adiacente alla ferrovia nel contesto dell'area giardini Pubblici (che avrà funzioni anche di "piastra" polivalente per eventuali concerti o manifestazioni estive all'aperto).
- Riserva di pesca sportiva Comunale: Riapertura della riserva di pesca di concerto con l'associazione pesca sportiva locale e il settore commerciale del nostro Comune, tramite innovative proposte di gestione.
- Implementazione del servizio scolastico puntando a realizzare l'inserimento di una scuola di livello specialistico professionale.
- Avvio nuove attività sportive e di dopo scuola.
- Organizzazione di una biblioteca che raccolga enciclopedie, libri, antichi testi e manoscritti attinenti alla storia di Germagnano con la finalità di valorizzare anche i nostri Ecomusei , antichi forni per la panificazione e torchio in pietra .

#### 6. **Associazioni e Commercianti – Informazione e rete:**

##### • **Associazioni, commercianti:**

Uno dei contributi economici che metteremo inizialmente a disposizione delle Associazioni, per la realizzazione di iniziative e manifestazioni, deriverà dall'impegno preso dal nostro candidato Sindaco di volersi ridurre notevolmente i suoi emolumenti mensili e destinare questi risparmi alle iniziative associative e culturali. L'obiettivo è di creare una migliore e più efficace collaborazione e coinvolgimento di tutti i soggetti interessati, onde creare con sinergia, l'organizzazione di eventi culturali e commerciali, quali fiere e feste Patronali.

Gli incontri con queste organizzazioni associative e commerciali saranno necessari per condividere le migliori proposte anche per l'allestimento dell'eventuale arredo urbano, nonché il miglioramento dell'illuminazione durante le feste Natalizie.

##### • **Informatizzazione e rete:**

E' nostra intenzione informatizzare in maniera più trasparente i servizi Comunali per semplificare e velocizzare l'accesso da parte dei cittadini.

Intendiamo potenziare i punti di accesso wi - fi presso diversi siti Pubblici .

\*\*\*\*\*

*Proletto Cesar*

Tutti i punti evidenziati nel presente programma saranno ovviamente realizzabili a condizione che siano presenti i fondi nelle casse Comunali e, che si riesca, come è nostra intenzione ad accedere a fondi dello Stato, della Comunità Europea ovvero a fondi della Regione Piemonte.

\*\*\*\*\*

La compagine di candidati che si propone in questa Lista civica è molto diversificata per competenze ed esperienza.

Al fine di rendere concreti gli obiettivi proposti, l'intenzione è attribuire a ciascun membro uno specifico settore di attività affinché possa riferire in Consiglio, in esisto al confronto costante con i cittadini ed avviare un preciso lavoro diretto al raggiungimento dei singoli obiettivi. La nostra Lista ha scelto un Logo realizzato a mano da una nostra candidata, il quale rappresenta i nostri e, speriamo siano anche i vostri reciproci valori per rivitalizzare il nostro Comune, così recitati: con il Cuore faremo rinascere insieme Germagnano.

*Noi candidati di questa lista siamo consapevoli delle reali potenzialità ma anche dei disservizi, delle situazioni e necessità esistenti nel territorio della nostra comunità.*

*Abbiamo l'intenzione di impegnarci con professionalità, dedizione, sensibilità, consapevolezza di tutte le esigenze da affrontare.*

*Qualora i nostri concittadini vorranno onorarci della loro fiducia fornendoci la necessaria collaborazione per amministrare questo Comune, NOI lo faremo al meglio!*

GERMAGNANO TO il 13 - 05 - 2022 \*\*\*

- In FEDE il candidato alla carica di Sindaco sig. **Francesco Airola** -

